

## ***Parecer Jurídico***

**- Acerca do Projeto de Lei n.º 103, de 19 de outubro de 2017.**

**Origem:** Poder Executivo

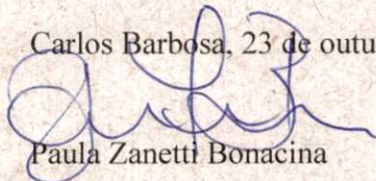
**Ementa:** Autoriza o Poder Executivo a desmembrar, desafetar e permutar bem imóvel de sua propriedade.

Referido projeto de lei visa autorizar o Poder Executivo a proceder ao desmembramento e desafetação do imóvel de sua propriedade, objeto da matrícula n.º 15.229 e permutá-lo com o imóvel objeto da matrícula n.º 3.960, de propriedade de Joaquim e Cláudio Dalcin.

Os bens públicos devem ser desafetados para possibilitar a venda ou a permuta. Por isto, conforme consta no art.2º da proposição, passa a fração do imóvel que se pretende permutar da classe de bem de uso comum para bem dominial. Quanto à permuta, está prevista no art.533 do Código Civil, consistindo numa 'alienação e aquisição simultâneas'. No entanto, todo o procedimento necessita de autorização legislativa.

De qualquer sorte, a análise da proposição em comento denota que a mesma está em consonância com a normativa vigente.

Carlos Barbosa, 23 de outubro de 2017.



Paula Zanetti Bonacina

Assessora Jurídica

OAB/RS n.º 70.034

