

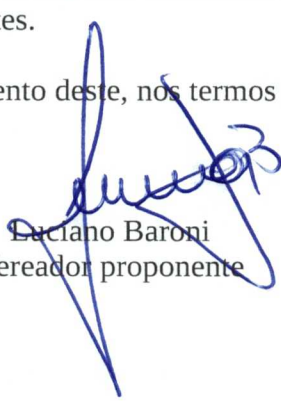
Exma. Sra.
LUCILENE MARCHI
Presidente da Câmara de Vereadores
Carlos Barbosa-RS.

Assunto: Requerimento para fins de denominação de logradouro público

Senhora Presidente,

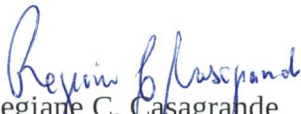
Em atendimento ao que dispõe o art. 8º da Lei Municipal nº 3.227/2015, que “Disciplina a denominação de logradouros e próprios públicos e dá outras providências”, requer este signatário que seja submetido à apreciação dos líderes de partido a proposta para denominar a praça localizada na rua Irmã Maria Tereza, ao lado da Igreja Nossa Senhora de Caravaggio com o nome de “Praça Erika Fontanive da Luz”, bem como proposta para denominar a praça localizada na rua João Dêntice, esquina com a rua Expedicionário Alberto Nazareno Cerrati com o nome de “Praça Anjo Gabriel”, conforme documentos pertinentes.


Assim, solicita e aguarda deferimento deste, nos termos do art. 9º da Lei supracitada.


Luciano Baroni
Vereador proponente

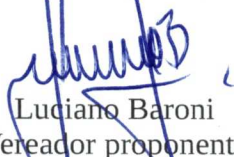
ATA – LÍDERES

Em atendimento ao art. 9º da Lei Municipal nº 3.227/2015, que “Disciplina a denominação de logradouros e próprios públicos e dá outras providências”, aos oito dias do mês de agosto de dois mil e vinte e dois, após o término da sessão ordinária, estiveram reunidos na Câmara de Vereadores os líderes de partidos – Felipe Xavier (PDT), Regiane Cavalli Casagrande (MDB) e Jair Paulo Sauthier (PP), além do Vereador Luciano Baroni, em caráter reservado, para deliberarem acerca do requerimento para fins de denominação de próprio público assinado pelo Vereador Luciano Baroni, o qual solicita denominar a praça localizada na rua Irmã Maria Tereza, ao lado da Igreja Nossa Senhora de Caravaggio com o nome de “Praça Erika Fontanive da Luz”, bem como proposta para denominar a praça localizada na rua João Dêntice, esquina com a rua Expedicionário Alberto Nazareno Cerrati com o nome de “Praça Anjo Gabriel”. O Vereador proponente apresentou sua defesa na indicação, mencionando que existe abaixo-assinado da Associação dos Moradores do Bairro Triângulo solicitando as referidas denominações. Sendo assim, os líderes de bancada aprovaram as denominações apresentadas. Nada mais havendo a constar, a presente ata foi assinada pelos presentes.


Regiane C. Casagrande
Líder MDB


Jair Paulo Sauthier
Líder PP


Felipe Xavier
Líder PDT


Luciano Baroni
Vereador proponente

Carlos Barbosa, julho de 2022.

Para: Câmara de Vereadores

Assunto: Aquiscência expressa de familiares para fins de nomeação de próprio público

Prezados,

Em atendimento ao que dispõe a Lei Municipal nº 3227/2015, que “Disciplina a denominação de logradouros e próprios públicos e dá outras providências”, segue este termo devidamente assinado, como forma de aquiscência expressa dos familiares para fins de nomeação de próprio público, homenageando Erika Fontanive da Luz.

Sendo o que tínhamos para o momento, agradecemos e permanecemos à disposição.

Atenciosamente,

Familiares:

Alexis F. da Luz
R. Souza
Silene Fontanive

BIOGRAFIA

ERIKA FONTANIVE DA LUZ

ERIKA FONTANIVE DA LUZ, nasceu no dia 14 de fevereiro de 2007 no hospital beneficente São Roque, Carlos Barbosa. Filha de Silene Fontanive e Ataides Fernandes da Luz .Erika, desde que deu seus primeiros passos e proferiu suas primeiras palavras demonstrou ser uma criança muito ativa, esperta e interagia e cativava a todas as pessoas com quem convivia, começou a frequentar a creche em abril de 2009 até dezembro de 2010, ato em que os pais descobriram que Erika sofria da doença de Neuroblastoma no rim esquerdo, imediatamente começaram a fazer os tratamentos, foram 13 meses de tratamentos, realização de muitos exames, (seis) sessões de quimioterapia, (dez) sessões de radioterapia e transplante de medula e com novos exames realizados os médicos observaram que os órgãos inicialmente afetados pela doença estavam curados, porém para a tristeza da família também descobriram que a doença já tinha se radicado para o pulmão e de grau irreversível, sendo assim o estado de saúde de Erika só piorava chegando a óbito no dia 11 de janeiro de 2012.

Ataides e Silene
Fontanive
Silene Fontanive

Carlos Barbosa 16 de maio de 2022

Prezados vereadores do Município de Carlos Barbosa.

A Associação de Moradores do Bairro Triângulo representada pelo presidente Oto Inácio Hartmann e demais membros da diretoria, almeja dar nome às praças do Bairro Triângulo, a fim de que as mesmas sejam reconhecidas por estes, facilitando sua localização e conhecimento dos usuários.

Praça localizada na Rua Irmã Maria Tereza ao lado da Igreja Nossa Senhora de Caravaggio.

NOME: PRAÇA ERIKA FONTANIVE DA LUZ

Praça localizada na rua João Dêntice esquina com a Rua Expedicionário Alberto Nazareno Ceratti.

NOME: PRAÇA ANJO GABRIEL

Nomes, estes sugeridos e escolhidos em reunião pela diretoria com o conhecimento e a autorização dos pais em honra a estas crianças já falecidas pelo fato de terem sido moradoras próximas às praças e pelo forte e caloroso impacto sentimental que elas deixaram aos conhecidos e por terem lutado bravamente pela vida, embora não tenham resistido, sendo ainda que a ocupação das praças é em sua maioria de crianças, e ainda a praça cujo nome escolhido de Anjo Gabriel por terem sido dois meninos de nome Gabriel.

Assinatura dos membros da diretoria.

Oto Inácio Hartmann
Dorlei Stamm
Yeremias Roque Lacerda
Gilson B. Rodolfo

Fernando J. J.

VILSON BERTÉ

Marcos Olach

Idan Paganini

Vilma F. F.

Cezar Ivan Klein

Nelson Baumert

Erika Fontanive da Luz

Nascimento 14/02/2007

Falecimento 11/01/2012

Pai: Ataides Fernandes da Luz

Mãe: Silene Fontanive

Endereço Rua Irmã Maria Tereza nº 71 Bairro Triângulo Carlos Barbosa

Gabriel Hastenteufel Marx

Nascimento 21/02/2012

Falecimento 26/02/2013

Pai: Otávio Pedro Marx

Mãe: Leoni Hastenteufel

Endereço Rua Irmã Maria Tereza nº 316 Bairro Triângulo Carlos Barbosa

Gabriel Henrique Hartmann

Nascimento 20/01/2013

Falecimento 28/01/2013

Pai: Luiz Mariano Hartmann

Mãe: salete Maria Christ Hartmann

Endereço Rua João Dêntice nº 770 Bairro Triângulo Carlos Barbosa



MUNICÍPIO DE CARLOS BARBOSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO

OFÍCIO Nº 576/2022/SMA

Carlos Barbosa, 22 de junho de 2022.

A Sua Excelência a Senhora
Lucilene Marchi,
Presidente da Câmara Municipal de Vereadores,
Carlos Barbosa/RS.

Assunto: Resposta ao Ofício nº 090/2022.

Senhora Presidente,

Em atenção ao Ofício nº 090/2022, informamos, conforme manifestação da Secretaria Municipal do Planejamento, Serviços e Vias Urbanas, o que segue anexo:

1. Não existe denominação legal para as praças solicitadas;
2. Segue cópia solicitada anexa;
3. Segue as cópias solicitadas anexas.

Atenciosamente,


Everson Kirch,
Prefeito do Município de Carlos Barbosa, RS





OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 01 matrícula 9.707

MATRÍCULA I



Carlos Barbosa, 22 de setembro de 19 98

Uma área de terras urbanas, localizada na rua Nossa Senhora do Caravaggio, nesta cidade, com a área superficial de 263.791,24m² (DUZENTOS E SESENTA E TRES MIL, SETECENTOS E NOVENTA E UM METROS QUADRADOS E VINTE E QUATRO DECÍMETROS QUADRADOS), sem benfeitorias, com as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, seguindo uma linha em diagonal, por 151m35, após no sentido Leste-Oeste, também na diagonal, por 6m68, deste ponto em diante numa linha irregular, em sentido diagonal, de Oeste a Leste, por 342m31, com Valdir Baú; ao Sul, por 221m00, após seguindo numa linha curvilínea em diagonal, por 245m72, com a rua Nossa Senhora do Caravaggio; ao Leste, seguindo no sentido Norte-Sul, por 162m49, daí em diante, no sentido Oeste-Leste, em diagonal, por 41m34, após no sentido Norte-Sul, numa linha irregular, por 278m10, daí em diante em diagonal no sentido Norte-Sul (sudeste), por 92m02, por fim, no sentido Norte-Sul, numa linha irregular, por 180m88, com Carlos Guerra; e, ao Oeste, seguindo uma linha totalmente irregular em forma curvilínea, por 544m82, com a rua Independência.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA DALMÁS LTDA, com sede na rua Julio de Castilhos, 403, sala 07, nesta cidade, CGC/MF nº 89.220.602/0001-68.

PROCEDÊNCIA: Livro 2-RG, fls. 01, Matr. 5.901 e 5.902, em data de 21.janeiro.1992 e Matr. 9.514, em data de 29.abril.1998, todas deste Ofício. Custas: R\$470. Protocolo: Lº 3, fls. 127, nº 17.141, em data de 03.setembro.1998. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 22 de setembro de 1998. O REGIST. SUBST.: [Signature] (Carlos A. Groff).

Av.1/9.707.- Protocolo: Lº 3, fls. 127, nº 17.141, em data de 03.setembro.1998. A presente matrícula foi aberta de Conformidade com o Mandado de Registro e Unificação de Área, extraído dos autos de Processo nº 4503/223, datado de 01.setembro.1998, assinado pelo Exmo.Sr.Dr. Roberto José Ludwig, Juiz de Direito Substituto desta comarca, com sentença proferida pelo Exmo.Sr.Dr. Paulo Augusto Oliveira Irion, Juiz de Direito desta comarca aos 05.agosto.98, transitada em julgado aos 31.agosto.98. Custas: R\$9,35. Dou fé.- CARLOS BARBOSA, 22 de setembro de 1998. REGISTRADOR SUBSTITUTO: [Signature] (Carlos Antônio Groff)

R.2/9.707.- Protocolo: Lº 3, fls. 143, nº 17.745, em data de 21.janeiro.1999.- **REGISTRO DO LOTEAMENTO DORCELINO DE SOUZA. PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA DALMÁS LTDA., com sede na Rodovia RST 470, s/nº, Km 56, Bairro Triângulo, nesta cidade, inscrita no CGCMF sob nº 89.220.602/0001-68. **01-DESCRIÇÃO DO LOTEAMENTO COM SUAS CARACTERÍSTICAS E FIXAÇÃO DA ZONA DE USO PREDOMINANTE: 1.1- DENOMINAÇÃO E SITUAÇÃO DA ÁREA:** O loteamento denominar-se-á LOTEAMENTO DORCELINO DE SOUZA e está situado

CONTINUA NO VERSO



continua no verso->

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 01 vºmatrícula..... 9.707

MATRÍCULA I



no Bairro Triângulo na sede da cidade de Carlos Barbosa - RS, em zona urbana, com área superficial de 263.791,24 m² (DUZENTOS E SESSENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E NOVENTA E UM METROS QUADRADOS E VINTE E QUATRO DECÍMETROS QUADRADOS). A área a ser parcelada situa-se em zona privilegiada, pois, conta nas adjacências com áreas já urbanizadas, ou seja, loteamentos já implantados e com a infra-estrutura exigida em Lei. Desta forma pode-se considerar o loteamento DORCELINO DE SOUZA um prolongamento das áreas já urbanizadas existentes nas proximidades. A gleba ora loteada está devidamente registrada no Ofício de Registros Públicos da Comarca de Carlos Barbosa, conforme matrícula 9.707, Livro 1- RG. **1.2 - ZONA DE USO PREDOMINANTE:** O loteamento DORCELINO DE SOUZA tem a finalidade residencial em toda a sua extensão. As limitações incidentes sobre os lotes e construções, especificamente taxa de ocupação, índice de aproveitamento, cota ideal, espécie e usos das construções são aquelas definidas pelas Leis Municipais em vigor, especialmente o Plano Diretor do Município e Código de Obras, nas normas que os mesmos estabelecem. **1.3- QUADRA DE ARRUAMENTO: 1.3.1 - Ruas:** De acordo com o plano de loteamento, foram projetadas as seguintes Ruas assim descritas e caracterizadas: **1.3.1.2 Rua Independência** - Com área total de 3.926,35m², representada por seis frações assim descritas e caracterizadas: **1.3.1.1.1- INDEPENDÊNCIA- FRAÇÃO 1:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 193,38 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza; SUL por 16,14m com a Rua Independência; LESTE por 17,83m com a área verde "2"; OESTE por 9,80m com a área verde "3". **1.3.1.1.2- INDEPENDÊNCIA-FRAÇÃO 2:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00m², com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; SUL por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza; LESTE por 15,00m com o lote nº 1, 15,00m com o lote nº 2, 15,00m com o lote nº 3 e 15,00m com o lote nº 4; OESTE por 60,00m com a área verde nº 3. **1.3.1.1.3- INDEPENDÊNCIA-FRAÇÃO 3:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00m², com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina; SUL por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; LESTE por 15,00m com o lote nº 31, 15,00m com o lote nº 32, 15,00m com o lote nº 33 e 15,00m com o lote nº 34; OESTE por 60,00m com a área verde nº 3. **1.3.1.1.4- INDEPENDÊNCIA-FRAÇÃO 4:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00m², com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 14,00m com a Rua "H"; SUL por 14,00m com a Rua Madre Paulina; LESTE por 15,00m com o lote nº 61, 15,00m com o lote nº 62, 15,00m com o lote nº 63 e 15,00m com o lote nº 64; OESTE por 60,00m com a área verde nº 3. **1.3.1.1.5- INDEPENDÊNCIA-FRAÇÃO 5:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00m², com as

CONTINUA A FOLHAS

```

+++++
+++++
+++++
+++++

```

continua na folha seguinte

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA I



fls. 02 matrícula 9.707

Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 1999. →

seguintes medidas e confrontações: NORTE por 14,00m com a Rua "I"; SUL por 14,00m com a Rua "H"; LESTE por 15,00m com o lote nº 91, 15,00m com o lote nº 92, 15,00m com o lote nº 93 e 15,00m com o lote nº 94 ; OESTE por 60,00m com a área verde nº 3.

1.3.1.1.6- INDEPENDÊNCIA-FRAÇÃO 6: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 372,97m2, com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 18,38m com terras de Valdir Baú ; SUL por 14,00m com a Rua "I"; LESTE por 15,00m com o lote nº 121, 16,43m com o lote nº 122; OESTE por 21,85m com a área verde nº 3.

1.3.1.2 Rua Marechal Mascarenhas de Moraes - Com área total de 5.215,45m2, representada por sete frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.2.1- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 1: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; SUL por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza; LESTE por 15,00m com o lote nº 155, 15,00m com o lote nº 156, 15,00m com o lote nº 157 e 15,00m com o lote nº 158; OESTE por 15,00m com o lote nº 27, 15,00m com o lote nº 28, 15,00m com o lote nº 29 e 15,00m com o lote nº 30.

1.3.1.2.2- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 2: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina; SUL por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; LESTE por 15,00m com o lote nº 191, 15,00m com o lote nº 192, 15,00m com o lote nº 193 e 15,00m com o lote nº 194; OESTE por 15,00m com o lote nº 57, 15,00m com o lote nº 58, 15,00m com o lote nº 59 e 15,00m com o lote nº 60.

1.3.1.2.3- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 3: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "H"; SUL por 14,00m com a Rua Madre Paulina; LESTE por 60,00m com a área verde nº 1; OESTE por 15,00m com o lote nº 87, 15,00m com o lote nº 88, 15,00m com o lote nº 89 e 15,00m com o lote nº 90.

1.3.1.2.4- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 4: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "I"; SUL por 14,00m com a Rua "H"; LESTE por 15,00m com o lote nº 243, 15,00m com o lote nº 244, 15,00m com o lote nº 245 e 15,00m com o lote nº 246; OESTE por 15,00m com o lote nº 117, 15,00m com o lote nº 118, 15,00m com o lote nº 119 e 15,00m com o lote nº 120.

1.3.1.2.5- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 5: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "J"; SUL por 14,00m com a Rua "I"; LESTE por 15,00m com o lote nº 279, 15,00m com o lote nº 280, 15,00m com o lote nº 281 e 15,00m com o lote nº 282; OESTE por 15,00m com o lote nº 140, 15,00m com o lote nº 141, 15,00m com o lote nº 142 e 15,00m com o lote nº

CONTINUA NO VERSO

+++++
+++++
+++++

continua no verso->

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 02 vºmatrícula. 9.707.....

MATRÍCULA I



143. 1.3.1.2.6- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 6: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "K"; SUL por 14,00m com a Rua "J"; LESTE por 15,00m com o lote nº 315, 15,00m com o lote nº 316, 15,00m com o lote nº 317 e 15,00m com o lote nº 318; OESTE por 15,00m com o lote nº 146, 15,00m com o lote nº 147, 30,00m com o lote nº 148. 1.3.1.2.7- Rua Marechal Mascarenhas de Moraes- FRAÇÃO 7: de forma triangular com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 175,45 m2 com as seguintes medidas e confrontações: SUL por 14,00m com a Rua "k"; LESTE por 25,21m com o lote nº 351; OESTE por 29,21m com terras de Valdir Baú. **1.3.1.3 Rua João Dentice** - Com área total de 7.319,05m2, representada por nove frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.3.1- Rua João Dentice- FRAÇÃO 1: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 599,05 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza; SUL por 14,60m com a Rua Nossa Senhora de Caravaggio; LESTE por 14,87m com o lote nº 402, 15,00m com o lote nº 403, 15,00m com o lote nº 404; OESTE por 23,71m com o lote nº 153, 17,00m com o lote nº 154. 1.3.1.3.2- Rua João Dentice- FRAÇÃO 2: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; SUL por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza; LESTE por 15,00m com o lote nº 417, 15,00m com o lote nº 418, 15,00m com o lote nº 419, 15,00m com o lote nº 420; OESTE por 15,00m com o lote nº 187, 15,00m com o lote nº 188, 15,00m com o lote nº 189 e 15,00m com o lote nº 190. 1.3.1.3.3- Rua João Dentice- FRAÇÃO 3: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina; SUL por 14,00m com a Rua Irmão José Otão; LESTE por 12,00m com o lote nº 432, 12,00m com o lote nº 433, 12,00m com o lote nº 434, 12,00m com o lote nº 435 e 12,00m com o lote nº 436; OESTE por 15,00m com o lote nº 223, 15,00m com o lote nº 224, 15,00m com o lote nº 225 e 15,00m com o lote nº 226. 1.3.1.3.4- Rua João Dentice- FRAÇÃO 4: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "H"; SUL por 14,00m com a Rua Madre Paulina; LESTE por 12,00m com o lote nº 446, 12,00m com o lote nº 447, 12,00m com o lote nº 448, 12,00m com o lote nº 449 e 12,00m com o lote nº 450; OESTE por 15,00m com o lote nº 239, 15,00m com o lote nº 240, 15,00m com o lote nº 241 e 15,00m com o lote nº 242. 1.3.1.3.5- Rua João Dentice- FRAÇÃO 5: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "I"; SUL por 14,00m com a Rua

CONTINUA A FOLHAS

+++++

+++++

+++++

continua na folha seguinte

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 03 matrícula 9.707

MATRÍCULA I



Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 1999.-

"H"; LESTE por 12,00m com o lote nº 452, 12,00m com o lote nº 453, 12,00m com o lote nº 454, 12,00m com o lote nº 455 e 12,00m com o lote nº 456; OESTE por 15,00m com o lote nº 275, 15,00m com o lote nº 276, 15,00m com o lote nº 277 e 15,00m com o lote nº 278. 1.3.1.3.6- Rua João Dentice- FRAÇÃO 6: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "J"; SUL por 14,00m com a Rua "I"; LESTE por 60,00m com a área verde nº 4 ; OESTE por 15,00m com o lote nº 311, 15,00m com o lote nº 312, 15,00m com o lote nº 313 e 15,00m com o lote nº 314. 1.3.1.3.7- Rua João Dentice- FRAÇÃO 7: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "K"; SUL por 14,00m com a Rua "J"; LESTE por 12,00m com o lote nº 457, 12,00m com o lote nº 458, 12,00m com o lote nº 459, 12,00m com o lote nº 460 e 12,00m com o lote nº 461; OESTE por 15,00m com o lote nº 347, 15,00m com o lote nº 348, 15,00m com o lote nº 349 e 15,00m com o lote nº 350. 1.3.1.3.8- Rua João Dentice- FRAÇÃO 8: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "L"; SUL por 14,00m com a Rua "K"; LESTE por 12,00m com o lote nº 462, e 48,00m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 15,00m com o lote nº 381, 15,00m com o lote nº 382, 15,00m com o lote nº 383 e 15,00m com o lote nº 384. 1.3.1.3.9- Rua João Dentice - FRAÇÃO 9: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 840,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua "M"; SUL por 14,00m com a Rua "L"; LESTE por 60,00m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 15,00m com o lote nº 398, 15,00m com o lote nº 399, 15,00m com o lote nº 400 e 15,00m com o lote nº 401. 1.3.1.4 Rua Nossa Senhora de Caravaggio - Com área total de 2.779,21m2, representada por uma fração assim descrita e caracterizada: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.779,21 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 17,00m com o lote nº 415, 12,00m com o lote nº 413, 12,00m com o lote nº 411, 12,00m com o lote nº 409, 12,00m com o lote nº 407, 12,02m com o lote nº 405, 24,00m com o lote nº 402, 14,60m com a Rua João Dentice, 22,95m com o lote nº 153, 12,60m com o lote nº 152, 12,93m com o lote nº 151, 15,40m com o lote nº 150, 42,61m com o lote nº 149 e 15,71 com a Rua Irmã Maria Tereza; SUL por uma linha irregular numa extensão de 245,72m com a Rua Nossa Senhora do Caravaggio. 1.3.1.5 Rua Irmã Maria Tereza - Com área total de 6.375,29m2, representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.5.1- Rua Irmã Maria Tereza- FRAÇÃO 1: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 1.564,94 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 13,75m com o lote nº 430, 12,00m com o lote nº 429, 12,00m com o lote nº 427, 12,00m como o lote nº 425, 12,00m com o lote nº

CONTINUA NO VERSO

+++++

+++++

+++++

continua no verso->



OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 03 vº matrícula 9.707

MATRICULA I



423, 12,00m com o lote nº 421 e 24,00m com o lote nº 417 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 13,98m com o lote nº 416, 12,00m com o lote nº 414, 12,00m com o lote nº 412, 12,00m com o lote nº 410, 12,00m com o lote nº 408, 12,00m com o lote nº 406 e 24,00m com o lote nº 404 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,04m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza fração nº 2. 1.3.1.5.2- Rua Irmã Maria Tereza- FRAÇÃO 2: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.317,81 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 187, 12,00m com o lote nº 185, 12,00m com o lote nº 183, 12,00m com o lote nº 181, 12,00m com o lote nº 179, 12,00m com o lote nº 177, 12,00m com o lote nº 175, 12,00m com o lote nº 173, 12,00m com o lote nº 171, 12,00m com o lote nº 169, 12,00m com o lote nº 167, 12,00m com o lote nº 165, 12,00m com o lote nº 163, 12,00m com o lote nº 161, 12,00m com o lote nº 159 e 24,00m com o lote nº 155 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 22,00m com o lote nº 154, 12,00m com o lote nº 152, 12,00m com o lote nº 151, 14,00m com o lote nº 150, 38,09m com o lote nº 149 e 124,12 com a Rua Nossa Senhora do Caravaggio; LESTE por 14,00m com a Rua Irmã Maria Tereza fração nº 01; OESTE 7,71m com a Rua Irmã Maria Tereza fração 3. 1.3.1.5.3- Rua Irmã Maria Tereza- FRAÇÃO 3: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.492,54 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 27, 12,00m com o lote nº 25, 12,00m com o lote nº 23, 12,00m com o lote nº 21, 12,00m com o lote nº 19, 12,00m com o lote nº 17, 12,00m com o lote nº 15, 12,00m com o lote nº 13, 12,00m com o lote nº 11, 12,00m com o lote nº 9, 12,00m com o lote nº 7, 12,00m com o lote nº 5, 24,00m com o lote nº 1 e 14,00m com a Independência; SUL por 73,98m com a Rua Nossa Senhora do Caravaggio e 106,29m com a área verde nº 2 e 14,00m com a Rua Independência; LESTE por 7,71m com a Rua Irmã Maria Tereza, fração 2; OESTE por 14,00m com a área verde nº 3. 1.3.1.6 Rua Irmão José Otão - Com área total de 7.393,49m2, representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.6.1- Rua Irmão José Otão- FRAÇÃO 1: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 1.457,49 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,83m com o lote nº 445, 12,00m com o lote nº 443, 12,00m com o lote nº 441, 12,00m com o lote nº 439, 12,00m com o lote nº 437, 28,00m com o lote nº 432, 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 17,40m com o lote nº 431, 12,00m com o lote nº 428, 12,00m com o lote nº 426, 12,00m com o lote nº 424, 12,00m com o lote nº 422, 24,00m com o lote nº 420 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,07m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão fração nº 2. 1.3.1.6.2- Rua Irmão José Otão- FRAÇÃO 2: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 3.220,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 223, 12,00m com o lote nº 221,

CONTINUA A FOLHAS

+++++

+++++

+++++

continua na folha seguinte

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 04 matrícula 9.707

MATRICULA I



Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 1999.-

12,00m com o lote nº 219, 12,00m como o lote nº 217, 12,00m com o lote nº 215, 12,00m com o lote nº 213, 12,00m com o lote nº 211, 12,00m com o lote nº 209, 12,00m com o lote nº 207, 12,00m com o lote nº 205, 12,00m com o lote nº 203, 12,00m com o lote nº 201, 12,00m com o lote nº 199, 12,00m com o lote nº 197, 12,00m com o lote nº 195 e 24,00m com o lote nº 191 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 190, 12,00m com o lote nº 186, 12,00m com o lote nº 184, 12,00m com o lote nº 182, 12,00m com o lote nº 180, 12,00m com o lote nº 178, 12,00m com o lote nº 176, 12,00m com o lote nº 174, 12,00m com o lote nº 172, 12,00m com o lote nº 170, 12,00m com o lote nº 168, 12,00m com o lote nº 166, 12,00m com o lote nº 164, 12,00m com o lote nº 162, 12,00m com o lote nº 160 e 24,00m com o lote nº 158 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua Irmão José Otão fração nº 3. 1.3.1.6.3- Rua Irmão José Otão- **FRAÇÃO 3**: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.716,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 57, 12,00m com o lote nº 55, 12,00m com o lote nº 53, 12,00m com o lote nº 51, 12,00m como o lote nº 49, 12,00m com o lote nº 47, 12,00m com o lote nº 45, 12,00m com o lote nº 43, 12,00m com o lote nº 41, 12,00m com o lote nº 39, 12,00m com o lote nº 37, 12,00m com o lote nº 35, 24,00m com o lote nº 31 e 14,00m com a Independência; SUL por 24,00m com o lote nº 30, 12,00m com o lote nº 26, 12,00m com o lote nº 24, 12,00m com o lote nº 22, 12,00m com o lote nº 20, 12,00m com o lote nº 18, 12,00m com o lote nº 16, 12,00m com o lote nº 14, 12,00m com o lote nº 12, 12,00m com o lote nº 10, 12,00m com o lote nº 8, 12,00m com o lote nº 6, 24,00m com o lote nº 4 e 14,00m com a Independência; LESTE por 14,00 com a Rua Irmão José Otão fração nº2; OESTE por 14,00m com a área verde nº 3. 1.3.1.7 **Rua Madre Paulina** - Com área total de 7.081,22m2, representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.7.1- Rua Madre Paulina- **FRAÇÃO 1**: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 1.145,22 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 30,35m com o lote nº 451, 30,00m com o lote nº 446 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 11,25m com o lote nº 444, 12,00m com o lote nº 442, 12,00m com o lote nº 440, 12,00m com o lote nº 438, 30,00m com o lote nº 436 e 14,00m com a Rua João Dentice ; LESTE por 20,45m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina fração nº 2. 1.3.1.7.2- Rua Madre Paulina- **FRAÇÃO 2**: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 3.220,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 239, 12,00m com o lote nº 237, 12,00m com o lote nº 235, 12,00m com o lote nº 233, 12,00m como o lote nº 231, 12,00m com o lote nº 229, 12,00m com o lote nº 227 e 120,00m com a área verde nº 1 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 226, 12,00m com o lote nº 222, 12,00m com o lote nº 220, 12,00m com o

CONTINUA NO VERSO

++++
++++
++++

continua no verso->



OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 04 vº matrícula 9.707

MATRÍCULA I



lote nº 218, 12,00m com o lote nº 216, 12,00m com o lote nº 214, 12,00m com o lote nº 212, 12,00m com o lote nº 210, 12,00m com o lote nº 208, 12,00m com o lote nº 206, 12,00m com o lote nº 204, 12,00m com o lote nº 202, 12,00m com o lote nº 200, 12,00m com o lote nº 198, 12,00m com o lote nº 196, 24,00m com o lote nº 194 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina Fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina Fração nº 3.

1.3.1.7.3- Rua Madre Paulina- FRAÇÃO 3: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.716,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 87, 12,00m com o lote nº 85, 12,00m com o lote nº 83, 12,00m com o lote nº 81, 12,00m com o lote nº 79, 12,00m com o lote nº 77, 12,00m com o lote nº 75, 12,00m com o lote nº 73, 12,00m com o lote nº 71, 12,00m com o lote nº 69, 12,00m com o lote nº 67, 12,00m com o lote nº 65 e 24,00m com o lote nº 61 e 14,00m com a Independência; SUL por 24,00m com o lote nº 60, 12,00m com o lote nº 56, 12,00m com o lote nº 54, 12,00m com o lote nº 52, 12,00m com o lote nº 50, 12,00m com o lote nº 48, 12,00m com o lote nº 46, 12,00m com o lote nº 44, 12,00m com o lote nº 42, 12,00m com o lote nº 40, 12,00m com o lote nº 38, 12,00m com o lote nº 36 e 24,00m com o lote nº 34 e 14,00m com a Independência; LESTE por 14,00m com a Rua Madre Paulina Fração nº 2; OESTE por 14,00m com a área verde nº 3.

1.3.1.8 Rua "H" - Com área total de 6.560,50m2, representada por três frações assim descritas e caracterizadas:

1.3.1.8.1- Rua "H"- FRAÇÃO 1: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 624,50 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 30,73m com o lote nº 452 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 30,49m com o lote nº 450 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,00m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua "H" fração nº 2.

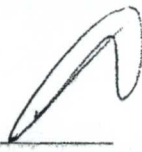
1.3.1.8.2- Rua "H"- FRAÇÃO 2: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 3.220,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 275, 12,00m com o lote nº 273, 12,00m com o lote nº 271, 12,00m com o lote nº 269, 12,00m com o lote nº 267, 12,00m com o lote nº 265, 12,00m com o lote nº 263, 12,00m com o lote nº 261, 12,00m com o lote nº 259, 12,00m com o lote nº 257, 12,00m com o lote nº 255, 12,00m com o lote nº 253, 12,00m com o lote nº 251, 12,00m com o lote nº 249, 12,00m com o lote nº 247 e 24,00m com o lote nº 243 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 242, 12,00m com o lote nº 238, 12,00m com o lote nº 236, 12,00m com o lote nº 234, 12,00m com o lote nº 232, 12,00m com o lote nº 230, 12,00m com o lote nº 228, 120,00m com a área verde nº 1 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua "H" Fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua "H" fração nº 3.

1.3.1.8.3- Rua "H"- FRAÇÃO 3: com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.716,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por

CONTINUA A FOLHAS



continua na folha seguinte



OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA I



fls. 05 matrícula. 9.707

Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 19 99

24,00m com o lote nº 117, 12,00m com o lote nº 115, 12,00m com o lote nº 113, 12,00m como o lote nº 111, 12,00m com o lote nº 109, 12,00m com o lote nº 107, 12,00m com o lote nº 105, 12,00m com o lote nº 103, 12,00m com o lote nº 101, 12,00m com o lote nº 99, 12,00m com o lote nº 97, 12,00m com o lote nº 95, 24,00m com o lote nº 91 e 14,00m com a Rua Independência; SUL por 24,00m com o lote nº 90, 12,00m com o lote nº 86, 12,00m com o lote nº 84, 12,00m com o lote nº 82, 12,00m com o lote nº 80, 12,00m com o lote nº 78, 12,00m com o lote nº 76, 12,00m com o lote nº 74, 12,00m com o lote nº 72, 12,00m com o lote nº 70, 12,00m com o lote nº 68, 12,00m com o lote nº 66, 24,00m com o lote nº 64 e 14,00m com a Rua Independência; LESTE por 14,00m com a Rua "H" Fração nº 2; OESTE por 14,00m com a área verde nº 3. 1.3.1.9 **Rua "I" -** Com área total de 6.546,73m², representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.9.1- Rua "I"- **FRAÇÃO 1:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 610,73 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 29,73m com a área verde nº 4 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 29,52m com o lote nº 456 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,00m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua "I" fração nº 2. 1.3.1.9.2- Rua "I"- **FRAÇÃO 2:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 3.220,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 311, 12,00m com o lote nº 309, 12,00m com o lote nº 307, 12,00m como o lote nº 305, 12,00m com o lote nº 303, 12,00m com o lote nº 301, 12,00m com o lote nº 299, 12,00m com o lote nº 297, 12,00m com o lote nº 295, 12,00m com o lote nº 293, 12,00m com o lote nº 291, 12,00m com o lote nº 289, 12,00m com o lote nº 287, 12,00m com o lote nº 285, 12,00m com o lote nº 283 e 24,00m com o lote nº 279 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 278, 12,00m com o lote nº 274, 12,00m com o lote nº 272, 12,00m com o lote nº 270, 12,00m com o lote nº 268, 12,00m com o lote nº 266, 12,00m com o lote nº 264, 12,00m com o lote nº 262, 12,00m com o lote nº 260, 12,00m com o lote nº 258, 12,00m com o lote nº 256, 12,00m com o lote nº 254, 12,00m com o lote nº 252, 12,00m com o lote nº 250, 12,00m com o lote nº 248, 24,00m com o lote nº 246 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua "I" Fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua "I" fração nº 3. 1.3.1.9.3- Rua "I"- **FRAÇÃO 3:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 2.716,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 140, 12,00m com o lote nº 138, 12,00m com o lote nº 136, 12,00m como o lote nº 134, 12,00m com o lote nº 132, 12,00m com o lote nº 130, 12,00m com o lote nº 128, 12,00m com o lote nº 127, 12,00m com o lote nº 126, 12,00m com o lote nº 125, 12,00m com o lote nº 124, 12,00m com o lote nº 123, 24,00m com o lote nº 121 e 14,00m com a Independência; SUL por 24,00m com o lote nº 120, 12,00m com o lote nº 116, 12,00m com o lote nº 114, 12,00m com o lote nº 112, 12,00m com o lote nº 110,

CONTINUA NO VERSO



continua no verso->

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls.0.5.v.º.....matrícula..... 9.707

MATRÍCULA I



12,00m com o lote nº 108, 12,00m com o lote nº 106, 12,00m com o lote nº 104, 12,00m com o lote nº 102, 12,00m com o lote nº 100, 12,00m com o lote nº 98, 12,00m com o lote nº 96, 24,00m com o lote nº 94 e 14,00m com a Independência; LESTE por 14,00m com a Rua "I" Fração nº 2; OESTE por 14,00m com a área verde nº 3. **1.3.1.10 Rua "J"** - Com área total de 4.936,14m², representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.10.1- Rua "J"- **FRAÇÃO 1:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 650,67 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 32,85m com o lote nº 457 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 32,10m com a área verde nº 4 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,02m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua "J" fração nº 2. 1.3.1.10.2- Rua "J"- **FRAÇÃO 2:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 3.220,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 347, 12,00m com o lote nº 345, 12,00m com o lote nº 343, 12,00m com o lote nº 341, 12,00m com o lote nº 339, 12,00m com o lote nº 337, 12,00m com o lote nº 335, 12,00m com o lote nº 333, 12,00m com o lote nº 331, 12,00m com o lote nº 329, 12,00m com o lote nº 327, 12,00m com o lote nº 325, 12,00m com o lote nº 323, 12,00m com o lote nº 321, 12,00m com o lote nº 319, 24,00m com o lote nº 315 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 314, 12,00m com o lote nº 310, 12,00m com o lote nº 308, 12,00m com o lote nº 306, 12,00m com o lote nº 304, 12,00m com o lote nº 302, 12,00m com o lote nº 300, 12,00m com o lote nº 298, 12,00m com o lote nº 296, 12,00m com o lote nº 294, 12,00m com o lote nº 292, 12,00m com o lote nº 290, 12,00m com o lote nº 288, 12,00m com o lote nº 286, 12,00m com o lote nº 284, 24,00m com o lote nº 282 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua "J" Fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua "J" fração nº 3. 1.3.1.10.3- Rua "J"- **FRAÇÃO 3:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 1.065,47 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 146, 12,00m com o lote nº 145, 32,21m com o lote nº 144; SUL por 24,00m com o lote nº 143, 12,00m com o lote nº 139, 12,00m com o lote nº 137, 12,00m com o lote nº 135, 12,00m com o lote nº 133, 12,00m com o lote nº 131; LESTE por 14,00m com a Rua "J" Fração nº 2; OESTE por 21,10m com terras de Valdir Baú. **1.3.1.11 Rua "K"** - Com área total de 4.030,63m², representada por três frações assim descritas e caracterizadas: 1.3.1.11.1- Rua "K"- **FRAÇÃO 1:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área superficial de 736,02 m² com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 39,17m com o lote nº 462 e 14,00m com a Rua João Dentice; SUL por 37,97m com o lote nº 461 e 14,00m com a Rua João Dentice; LESTE por 14,05m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 14,00m com a Rua "K" fração nº 2. 1.3.1.11.2- Rua "K"- **FRAÇÃO 2:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, com área

CONTINUA A FOLHAS

+++++
+++++
+++++

continua na folha seguinte

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 06matrícula 9.707

MATRÍCULA I



Carlos Barbosa, 25^a de janeiro de 1999-

superficial de 3.220,00 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 24,00m com o lote nº 381, 12,00m com o lote nº 379, 12,00m com o lote nº 377, 12,00m como o lote nº 375, 12,00m com o lote nº 373, 12,00m com o lote nº 371, 12,00m com o lote nº 369, 12,00m com o lote nº 367, 12,00m com o lote nº 365, 12,00m com o lote nº 363, 12,00m com o lote nº 361, 12,00m com o lote nº 359, 12,00m com o lote nº 357, 12,00m com o lote nº 355, 12,00m com o lote nº 353, 12,00m com o lote nº 352, 12,00m com o lote nº 351 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; SUL por 24,00m com o lote nº 350, 12,00m com o lote nº 346, 12,00m com o lote nº 344, 12,00m com o lote nº 342, 12,00m com o lote nº 340, 12,00m com o lote nº 338, 12,00m com o lote nº 336, 12,00m com o lote nº 334, 12,00m com o lote nº 332, 12,00m com o lote nº 330, 12,00m com o lote nº 328, 12,00m com o lote nº 326, 12,00m com o lote nº 324, 12,00m com o lote nº 322, 12,00m com o lote nº 320, 24,00m com o lote nº 318 e 14,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes; LESTE por 14,00m com a Rua "K" Fração nº 1; OESTE por 14,00m com a Rua "K" fração nº 3. **1.3.1.11.3- Rua "K"- FRAÇÃO 3:** com a seguinte descrição e caracterização: um terreno urbano sem benfeitorias, de formato triangular com área superficial de 74,61 m2 com as seguintes medidas e confrontações: ; SUL por 10,03m com o lote nº 148; LESTE por 14,00m com a Rua "K" Fração nº 2; OESTE por 16,79m com terras de Valdir Baú. **1.3.1.12 Rua "L "** - Com área total de 2.770,96m2, representada por uma fração assim descrita e caracterizadas: um terreno urbano sem benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 14,00m com a Rua João Dentice, 24,00m com o lote nº 398, 12,00m com o lote nº 396, 12,00m com o lote nº 394, 12,00m com o lote nº 392, 12,00m com o lote nº 391, 12,00m com o lote nº 390, 12,00m com o lote nº 389, 12,00m com o lote nº 388, 12,00m com o lote nº 387, 12,00m com o lote nº 386 e 42,21m com o lote nº 385; SUL por 14,00m com a Rua João Dentice, 24,00m com o lote nº 384, 12,00m com o lote nº 380, 12,00m com o lote nº 378, 12,00m com o lote nº 376, 12,00m com o lote nº 374, 12,00m com o lote nº 372, 12,00m com o lote nº 370, 12,00m com o lote nº 368, 12,00m com o lote nº 366, 12,00m com o lote nº 364, 12,00m com o lote nº 362, 12,00m com o lote nº 360, 12,00m com o lote nº 358, 12,00m com o lote nº 356, 12,00m com o lote nº 354 ; LESTE por 14,00m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 23,84m com terras de Valdir Baú. **1.3.1.13 Rua "M"** - Com área total de 1.136,07m2, representada por uma fração assim descrita e caracterizadas: um terreno urbano sem benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE por 65,01 com o lote nº 463; SUL por 14,00m com a Rua João Dentice, 24,00m com o lote nº 401, 12,00m com o lote nº 397, 12,00m com o lote nº 395, 12,00m com o lote nº 393, 12,00m com o lote nº 391A; LESTE por 14,00 com terras de Carlos Guerra; OESTE por 22,52m com terras de Valdir Baú. A área total das Ruas é de 66.071,04m2, o que representa 25,05% do total da propriedade loteada. **1.3.2 QUADRAS:** De acordo com o plano de loteamento foram projetadas as seguintes quadras: Quadra "A" com 10.800,00 m2; Quadra "B" com 10.800,00 m2; Quadra "C" com 10.800,00 m2; Quadra "D" com

CONTINUA NO VERSO

+++++
+++++
+++++

continua no verso->

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 0602 matrícula 9.707

MATRICULA I



10.800,00 m²; Quadra "E" com 9.596,84 m²; Quadra "F" com 2.011,51 m²; Quadra "G" com 2.225,98m²; Quadra "H" com 12.960,00 m²; Quadra "I" com 12.960,00 m²; Quadra "J" com 5,760,00 m²; Quadra "L" com 12.960,00 m²; Quadra "K" com 12.960,00 m²; Quadra "M" com 12.960,00 m²; Quadra "N" com 12.631,24m²; Quadra "O" com 7.312,65m²; Quadra "P" com 4.952,18 m²; Quadra "Q" com 5.601,01 m²; Quadra "R" com 5.432,27 m²; Quadra "S" com 2.292,98 m²; Quadra "T" com 1.805,95 m²; Quadra "V" com 2.124,46 m²; Quadra "X" com 476,23 m²; Quadra "Z" com 244,05 m²; O total da área das quadras é 170.467,35 m², que representa 64,62% da propriedade loteada. 3. **INDICAÇÃO DAS ÁREAS PÚBLICAS QUE PASSARÃO AO DOMÍNIO DO MUNICÍPIO DE CARLOS BARBOSA (RUAS E ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS):** OBSERVAÇÃO: As áreas destinadas a Equipamentos Comunitários são também denominadas de "áreas verdes". **3.1 RUAS:** No ato do registro do loteamento passarão ao domínio público as seguintes Ruas e Avenidas: Independência, Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, Rua João Dentice, Rua Nossa Senhora de Caravaggio, Rua Irmã Maria Tereza, Rua Irmão José Otão, Rua Madre Paulina, Rua "H", Rua "I", Rua "J", Rua "K", Rua "L" e Rua "M". **3.2 ÁREAS DESTINADAS AO SISTEMA DE RECREAÇÃO PÚBLICA (ÁREAS VERDES)** **3.2.1- ÁREA VERDE I:** Com a seguinte descrição e caracterização: Uma área de terras sem benfeitorias, de formado retangular, situada em quarteirão delimitado pelas Ruas Marechal Mascarenhas de Moraes, João Dentice, Madre Paulina e "H", formando esquina entre as Ruas Marechal Mascarenhas de Moraes e "H" e as Ruas Marechal Mascarenhas de Moraes e Madre Paulina, com área total de 7.200,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 120,00m com a Rua "H", SUL por 120,00m com a Rua Madre Paulina, LESTE por 30,00m com o lote nº 227 e 30,00m com o lote nº 228 ; OESTE por 60,00m com a Rua Marechal Mascarenhas de Moraes. **3.2.2- ÁREA VERDE II:** Com a seguinte descrição e caracterização: Uma área de terras sem benfeitorias, de formado irregular, situada em quarteirão não delimitado por Ruas, formando esquina entre as Ruas Independência e Irmã Maria Tereza, com área total de 1.061,87 m² com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 106,29m com a Rua Irmã Maria Tereza, SUL por 109,73m com a Rua Nossa Senhora do Caravaggio ; OESTE por 17,83m com a Independência. **3.2.3- ÁREA VERDE III:** Com a seguinte descrição e caracterização: Uma área de terras sem benfeitorias, de formado irregular, localizada na Rua Independência , situada em quarteirão não delimitado por Ruas, com área total de 17.151,80 m² com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 28,77m com terras de Valdir Baú ; LESTE por 341,65m com a Rua Independência; OESTE por 271,69m com terras de Herdeiros de Ricieri Dalcin ; SUL por 102,89 com terras do Clube União Cruzeiro Rio Branco. **3.2.4- ÁREA VERDE IV:** Com a seguinte descrição e caracterização: Uma área de terras sem benfeitorias, de formado irregular, situada em quarteirão não delimitado por Ruas, formando esquina entre as Ruas João Denticee "J" e as Ruas João Denticee "I", com área total de 1.839,13

CONTINUA A FOLHAS

++++
 ++++
 ++++

continua na folha seguinte



OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA I



fls. 07 matrícula 9.707

Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 1999

m2 com as seguintes medidas e confrontações: NORTE por 32,10m com a Rua "J"; SUL por 29,73m com a Rua "I"; LESTE por 62,11m com terras de Carlos Guerra; OESTE por 60,00m com a Rua João Dentice. As áreas destinadas ao sistema de recreação pública, isto é, as áreas verdes I, II, III e IV, em possuem juntas a área de 27.252,80m2 e representam 10,33% do total da propriedade loteada e acrescida da área das Ruas (66.071,04m2), representam juntas (área verde e Ruas) 35,38% do total da propriedade loteada. **4. CONDIÇÕES URBANÍSTICAS DO LOTEAMENTO (SERVIÇOS DE UTILIDADE PÚBLICA E LIMITAÇÕES INCIDENTES SOBRE OS LOTES E CONSTRUÇÕES:** **4.1 SERVIÇOS DE UTILIDADE PÚBLICA:** Os logradouros serão servidos por redes de energia elétrica e demais melhorias urbanísticas exigidas em Lei e em conformidade com o Plano Diretor do Município de Carlos Barbosa, como rede de abastecimento de água potável, rede coletora de esgotos pluviais e rede telefônica nas ajacências, sendo estas operadas pelas concessionárias bem como serviço de coleta de lixo no futuro sendo esta última a cargo da Prefeitura Municipal. **4.2. LIMITAÇÕES INCIDENTES SOBRE OS LOTES E CONSTRUÇÕES:** As limitações incidentes sobre os lotes e construções ficam sujeitas às mesmas restrições da Lei de Parcelamento do Solo e ao Plano Diretor do Município de Carlos Barbosa, cabendo aos órgãos Competentes Municipais a responsabilidade da aplicação de tais restrições. **DOS LOTES:** na quadra A estão localizados os lotes nºs. 01 a 30; na quadra B estão localizados os lotes 31 a 60; na quadra C estão localizados os lotes 61 a 90; na quadra D estão localizados os lotes nºs. 91 a 120; na quadra E estão localizados os lotes 121 a 143; na quadra F estão localizados os lotes 144 a 148; na quadra G estão localizados os lotes 149 a 154; na quadra H estão localizados os lotes 155 a 190; na quadra I estão localizados os lotes 191 a 226; na quadra J estão localizados os lotes 227 a 242; na quadra L estão localizados os lotes 243 a 278; na quadra K estão localizados os lotes 279 a 314; na quadra M estão localizados os lotes 315 a 350; na quadra N estão localizados os lotes 351 a 384; na quadra O estão localizados os lotes 385 a 401; na quadra P estão localizados os lotes 402 a 416; na quadra O estão localizados os lotes 417 a 431; na quadra R estão localizados os lotes 432 a 445; na quadra S estão localizados os lotes 446 a 456; na quadra V estão localizados os lotes 457 a 461; na quadra X está localizado o lote 462 e na quadra Z está localizado o lote 463. **TÉRMINO DAS OBRAS:** O término das obras de infraestrutura no Loteamento Dorcelino de Souza será em dois anos a contar desta data, sendo que como garantia serão oferecidos em caução à Prefeitura Municipal de Carlos Barbosa até o término de todos os trabalhos no loteamento, os seguintes lotes: **QUADRA "E":** lotes 144, 145, 146 e 147. **QUADRA "M":** lotes 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331 e 332. **QUADRA "N":** lotes 357, 359, 361, 363, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383 e 384. Tudo devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade conforme Termo de Aprovação datado de 23.dezembro.1998, e

CONTINUA NO VERSO



continua no verso->

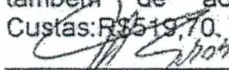
OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

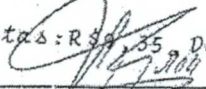
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ns. 07.v.9 matricula 9.707

MATRICULA I



também de acordo com o requerimento datado de 04.novembro.1998. Custas: R\$ 519,70. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 25/janeiro/1999. O REGIST. SUBST.:  (Carlos A. Groff).

Av. 3/9.707.- Protocolo: Lº 3, fls. 143, nº 17.745, em 21.janeiro.-- 1999.- Transfiro desta matrículas os lotes nºs. 01 a 30 da quadra A para as matrículas nºs. 9.867 a 9.896; os lotes nºs. 31 a 59 da quadra B para as matrículas nºs. 9.897 a 9.926; os lotes nºs. 60 a 90 da quadra C para as matrículas nºs. 9.927 a 9.957; os lotes nºs. 91 a 120 da quadra D para as matrículas nºs. 9.958 a 9.987; os lotes nºs. 121 a 133 da quadra E para as matrículas nºs. 9.988 a 9.999; - o lote 141 da quadra E para a matricula 10.000; os lotes 134 a 143 da quadra E para as matrículas 10.001 a 10.009; os lotes 144 a 148 da quadra F para as matrículas nºs. 10.010 a 10.014; os lotes nºs. 149 a 154 da quadra G para as matr. 10.015 a 10.020; os lotes nºs. 155 a 190 da quadra H para as matrículas 10.021 a 10.056; os lotes 191 a 226 da quadra I para matr. 10.057 a 10.092; os lotes nºs. - 227 a 242 da quadra J para matr. 10.093 a 10.108; os lotes 243 a - 278 da quadra L para matr. 10.109 a 10.144; os lotes 279 a 314 da quadra K para matr. 10.145 a 10.180; os lotes 315 a 350 da quadra M para matr. 10.181 a 10.216; os lotes 351 a 384 da quadra N para matr. 10.217 a 10.250; os lotes 385 a 401 da quadra O para matr. - 10.251 a 10.268; os lores 402 a 416 da quadra P para matrículas nºs 10.269 a 10.283; os lotes 417 a 431 da quadra Q para as matrículas nºs. 10.284 a 10.298; os lotes 432 a 445 da quadra R para as matr. 10.299 a 10.312; os lotes 446 a 451 da quadra S para as matrículas 10.313 a 10.318; os lotes 452 a 456 da quadra T para as matrículas 10.319 a 10.323; os lotes 457 a 461 da quadra V para matr. 10.234 - a 10.328; o lote 461 da quadra V para matr. 10.328; o lote 462 da - quadra X para matr. 10.329; o lote 463 da quadra Z para matrícula - nº 10.330.- Custas: R\$ 55, Dou fé. CARLOS BARBOSA, 25/janeiro/1999.- Regist.Subst.:  (Carlos A. Groff).

CONTINUA A FOLHAS

+++++
+++++
+++++

continua na folha seguinte

[Handwritten mark]

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 08 matricula 9.707

MATRICULA I



Carlos Barbosa, 11 de fevereiro de 1999

AV.4/9.707. Protocolo nº 17.794, fls.145, Livro 3, em data de 11.- fevereiro.1999. Acrescento ao R.2/9.707, que o Loteamento registra do no mencionado registro foi aprovado em data de 19.dezembro.1998, pelo engenheiro Elton Baseggio-CREA 62261-D, Setor de Obras e Planejamento Urbano da Prefeitura Municipal de Carlos Barbosa. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 11 de fevereiro de 1999. REGISTRADOR: *[Signature]* (João Jesus Landri Veeck)

AV.5/9.707. Protocolo nº 17.794, fls.145, Livro 3, em data de 11. fevereiro.1999. Procede-se esta averbação nos termos do requerimen to feito em 23.dezembro.1998, para constar que Cfe. Certidão nº - 204/98, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade aos 17.novembro.1998, o imóvel objeto da presente matrícula confronta ao - Oeste, com o Clube União Cruzeiro Rio Branco e herdeiros de Ricieri Dalcin. Custas: R\$9,35. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 11 de feverei ro de 1999. REGISTRADOR: *[Signature]* (João Jesus Landri Veeck)

Av.6/9.707.- Protocolo:Lº 3, fls. 152 vº, nº 18.052, em data de 20.abril.1999. De conformidade com o requerimento datado de 20.abril.1999, e Certidão expedida pela Prefeitura Municipal aos 20.abril.1999, assinada pelo Ilmo. Sr. Rogerio Migot, Prefeito Municipal, conforme Lei Municipal nº 1.273, na mesma data, fica DESAFETADA a área destinada ao Sistema de Recreação Pública (Área Verde), passando a integrar os bens dominiais do Município de Carlos Barbosa, a saber: "Uma área de terras, sem benfeitorias, de formato retangular, situado em quarteirão delimitado pelas ruas Marechal Mascarenhas de Moraes, João Dêntice, Madre Paulina e H, formando esquina entre as ruas Marechal Mascarenhas de Moraes e H e as ruas Marechal Mascarenhas de Moraes e Madre Paulina, com a área de 7.200m2 com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, por 120m00, com a rua H; ao SUL, por 120m00 com a rua Madre Paulina; ao LESTE, por 30m00, com o lote 227 e por 30m00 com o lote 228; e, ao OESTE, por 60m00 com a rua Marechal Mascarenhas de Moraes" Custas:R\$9,35. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 22/abril/1999. O REGIST. SUBST.: *[Signature]* (Carlos A. Groff).

Av.7/9.707.- Protocolo:Lº 3, fls. 152 vº, nº 18.052, em data de 20.abril.1999. Transfiro desta matrícula a área de 7.200m2 que foi DESAFETADA, mencionada na Av.6/9.707, para a matrícula nº 10.666, Livro 2-RG, deste Ofício.- Custas:R\$9,35. Dou fé. CARLOS BARBOSA, 22/abril/1999. O REGIST. SUBST.: *[Signature]* (Carlos A. Groff).

OFÍCIO DE REGISTRO E TABELIONATO DE PROTESTOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA - RS
CNPJ: 90.876.857/0001-00

() João Jesus Landri Veeck - Registrador
() Maria Fátima Ribeiro - Reg. Substituta

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que os presentes e reprodução fiel do original existente neste Ofício, nos termos de Art.19, §1º da Lei nº 6015/73.

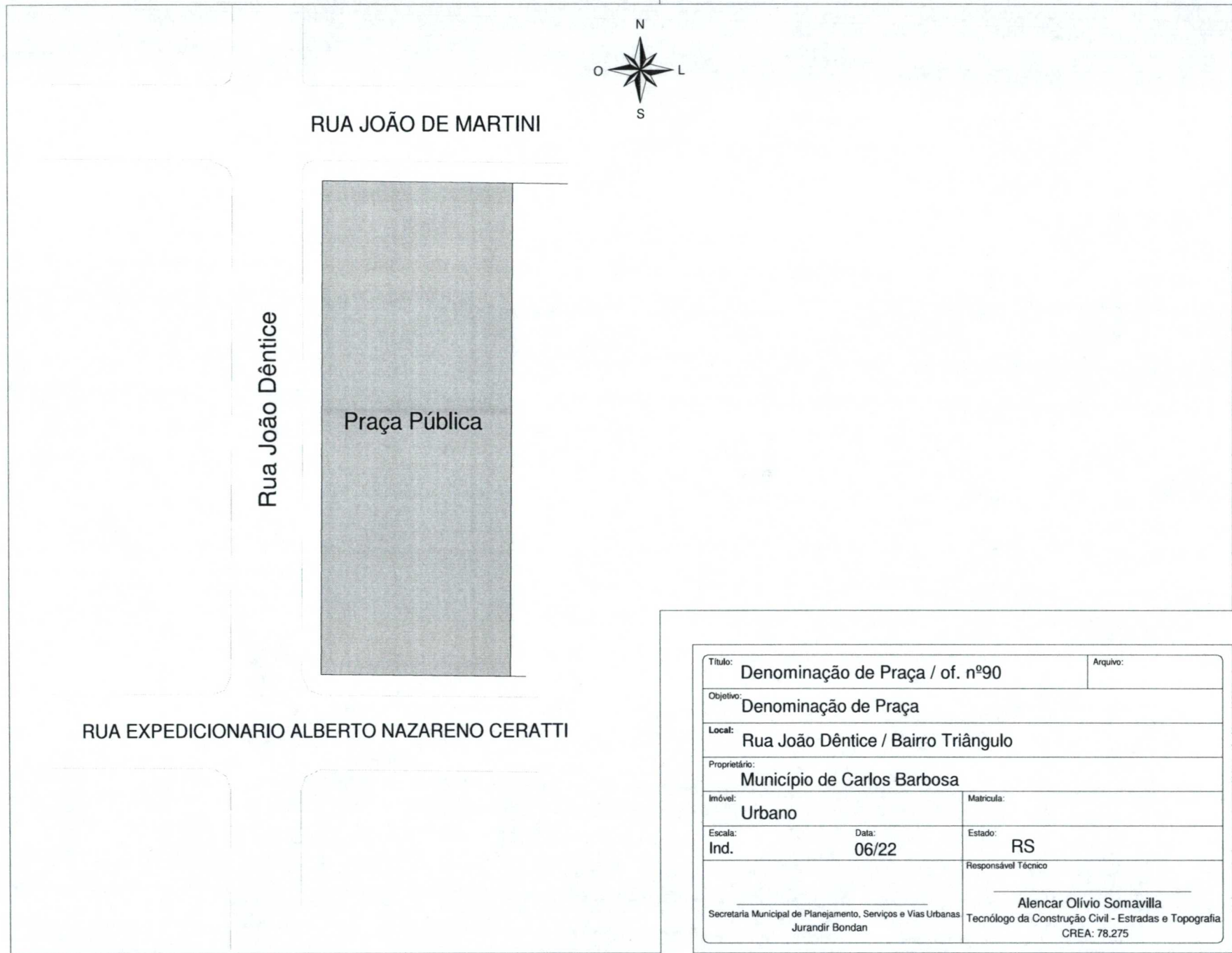
Carlos Barbosa, 29 de julho de 2015.

[Signature]
Alessandro Valandro - Registrador Substituto

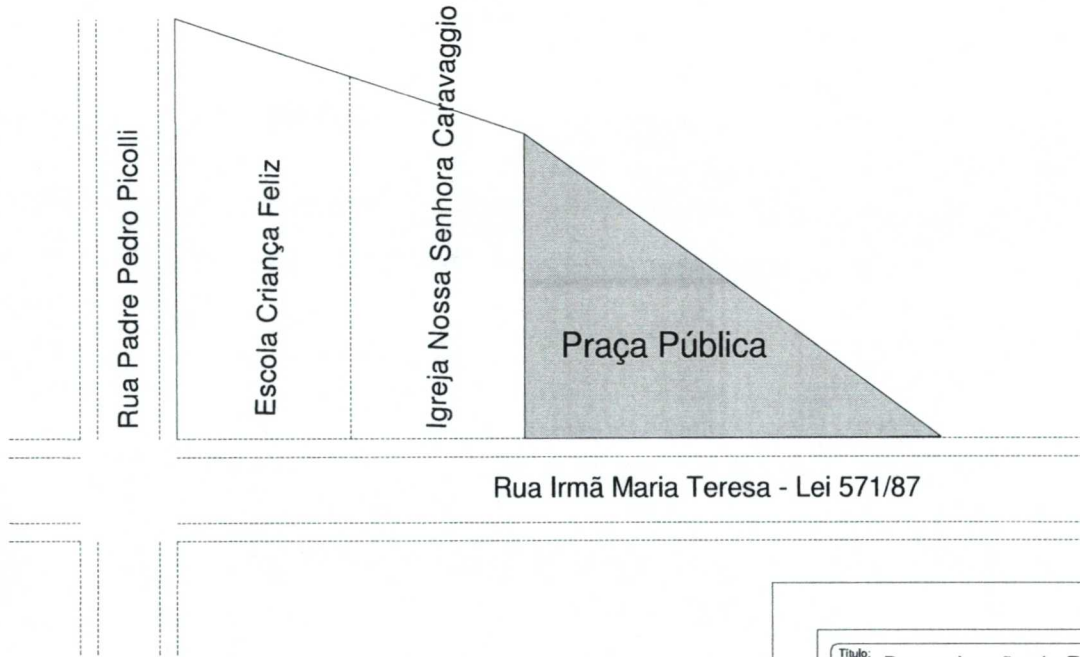
Emolumentos	R\$ 61,30	+	SELO: 0114.04.1100005.08477 (R\$0,70);	0114.01.1500001.12778 (R\$0,30)
Proces. Eletrônico	R\$ 3,60	+	SELO: 0114.01.1500001.12779 (R\$0,30)	
Total	R\$ 66,20			

(17:29:04) Controle Interno: C2015 07 00325

Esse desenho foi elaborado utilizando uma versão original do sistema profissional para Cálculos, Desenhos e Projetos topográficos Métrica TopoEVN 6.7.5.11 - Número de Série: 22694. Licenciado à PREF. MUN. DE CARLOS BARBOSA-RS



Título: Denominação de Praça / of. nº90		Arquivo:
Objetivo: Denominação de Praça		
Local: Rua João Dêntice / Bairro Triângulo		
Proprietário: Município de Carlos Barbosa		
Imóvel: Urbano	Matricula:	
Escala: Ind.	Data: 06/22	Estado: RS
Responsável Técnico		
_____ Secretária Municipal de Planejamento, Serviços e Vias Urbanas Jurandir Bondan		_____ Alencar Olívio Somavilla Tecnólogo da Construção Civil - Estradas e Topografia CREA: 78.275



Esse desenho foi elaborado utilizando uma versão original do sistema profissional para o Cálculo, Desenho e Projetos topográficos Métrica TopoEVA 6.7.5.11 - Número de Série: 25266. Licenciado à PREF. MUN. DE CARLOS BARBOSA-RS

Título: Denominação de Praça / Of. nº 90	
Objetivo: Denominação de Praça	
Local: Rua Irmã Maria Teresa / Bairro Triângulo	
Proprietário: Município de Carlos Barbosa	
Imóvel: Urbano	Matrícula:
Escala: Ind.	Data: 06/22
Estado: RS	
Responsável Técnico	
Secretaria Municipal de Planejamento, Serviços e Vias Urbanas Jurandir Bondan	Alencar Olívio Somavilla Tecnólogo da Construção Civil - Estradas e Topografia CREA: 78.275