



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARLOS BARBOSA**

L E I N° 527/85

DETERMINA SOBRE A ÁREA URBANA DE CARLOS BARBOSA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

BASILIO NAZARENO CERATTI, Prefeito Municipal de Carlos Barbosa, Estado do Rio Grande do Sul,

FAÇO SABER, que o Poder Legislativo aprovou e eu, em cumprimento ao disposto no artigo 42, inciso III da Lei Orgânica Municipal, sanciono e promulgo a seguinte

L E I:

Art. 1º - A área Urbana de Carlos Barbosa, fica determinada conforme a prancha anexa, integrante desta Lei.

Art. 2º - A descrição técnica da Área Urbana de Carlos Barbosa, será feita através de Decreto, no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias, a contar da data da publicação da presente Lei.

§ 1º - Os vértices do polígono que delimita a Área Urbana de Carlos Barbosa, serão materializados no terreno por meio de marcos de concreto.

§ 2º - A descrição de que trata o presente artigo, deverá ser executada por profissional legalmente habilitado, dentro de um sistema de coordenadas.

§ 3º - Quando da colocação dos marcos de concreto nos vértices da poligonal apresentada na prancha anexa, serão feitas as devidas conferências.

Art. 3º - A Prefeitura Municipal somente permitirá loteamentos em terrenos que estiverem contidos, pelo menos, 80% (oitenta por cento) dentro da Área Urbana definida na presente Lei.

Parágrafo Único - Os 20% (vinte por cento) dos terrenos loteados que estiverem fora da Área Urbana, passarão a fazer parte da mesma, após a abertura das ruas e execução de todos os serviços previstos no projeto aprovado.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CARLOS BARBOSA, 19 DE DEZEMBRO DE 1985.

PROF. BASILIO NAZARENO CERATTI  
Prefeito Municipal

REGISTRESE E PUBLIQUE-SE  
Em 19 de Dez. de 1985  
AGOSTINHO BACCON  
Secretário Munic. da Administração



LEI Nº 247/62

DETERMINA SOBRE A ÁREA URBANA DE CARLOS BARBOSA, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.

Art. 1º - O Prefeito Municipal de Carlos Barbosa, Estado do Rio Grande do Sul, determinando ao Conselho Municipal de Planejamento e Organização Urbana, a elaboração de um plano diretor, visando a expansão e melhoria da cidade.

Art. 2º - A área urbana de Carlos Barbosa, fica determinada de acordo com o plano diretor, a ser elaborado pelo Conselho Municipal de Planejamento e Organização Urbana.

Art. 3º - A área urbana de Carlos Barbosa, fica determinada de acordo com o plano diretor, a ser elaborado pelo Conselho Municipal de Planejamento e Organização Urbana, no prazo de 180 dias, a contar da data da publicação da presente Lei.

Art. 4º - As atividades de planejamento e organização urbana de Carlos Barbosa, serão realizadas no terreno por meio de mapas de zoneamento.

Art. 5º - A execução de um plano de zoneamento urbano, deve ser executada por profissional legalmente habilitado, de acordo com as normas de zoneamento.

Art. 6º - Quando da elaboração dos mapas de zoneamento urbano, o Conselho Municipal de Planejamento e Organização Urbana, deverá fazer as devidas considerações.

Art. 7º - O Conselho Municipal de Planejamento e Organização Urbana, deverá elaborar um plano diretor, no prazo de 180 dias, a contar da data da publicação da presente Lei. O plano diretor, deverá conter as seguintes informações: a) a área urbana de Carlos Barbosa, b) a área de expansão urbana, c) a área de preservação ambiental, d) a área de interesse turístico, e) a área de interesse cultural.

Art. 8º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

PROF. CARLOS BARBOSA, PREFEITO MUNICIPAL